



Medlemsinformation – maj 2019

## Frivillige havedage

Igen i år har der i foreningen været gennemført nogle meget vellykkede frivillige havedage. Igen i år havde Herdis (nr. 29) og Keld (nr. 27) samlet et godt hold, der med flid og stor entusiasme arbejdede på vores fællesarealer. Stor tak til Herdis, Keld og alle deltagere for indsatsen.

Optakten til arbejdsdagene var lidt våd, hvilket i hvert fald for mit vedkommende skabte det indre billede, at man nok fandt en undskyldning for som minimum at udsætte arbejdet. Men her tog jeg grundigt fejl. Allerede før det aftalte mødetidspunkt om fredagen, var der dækket op under ahorntræet ved legepladsen med kaffe, hjemmebak, chokolader og drikkevarer. Og langsomt begyndte folk at komme ud fra de varme stuer og ud i regnen, men selv om det var vådt og koldt, var humøret højt, og sideløbende med at kaffen blev drukket og kagerne delvist spist, kunne Herdis og Keld udstikke opgaver til de fremmødte.

Jeg selv havde fornøjelsen at deltage i de indledende øvelser, dvs. smage på kaffe og kage☺ - selve havearbejdet måtte jeg overlade til andre. Men under disse indledende øvelser kunne jeg ikke undgå at høre, at flere snakkede om, at "sikke dog store træerne er blevet, og sikke de sviner...". Disse ordvekslinger kunne jeg naturligvis ikke undlade at bemærke, for det er jo netop det, som bestyrelsen har talt om i snart flere år. Mange af vore træer er jo blevet alt for store. De sviner ubegribeligt meget hos de af vore beboere og naboer, der er tættest på disse træer, og vi bør ansætteligvis snart gøre noget alvorligt ved denne problemstilling.

Jamen, skal vi bare fælde det hele og efterså hele området til med gæs?, spørger nogle. Og nej, intet kunne være mere forkert. Vi skal selvfølgelig løbende fjerne de allerstørste og mest generende træer og genplante med nye træer eller buske. Vi skal naturligvis ikke have nogle golde og triste fællesarealer. Vi skal have mange træer og buske, men de skal være i anden og mere human højde, som er til at holde for gartneren og ikke er til gene for beboere og naboer.

Nå, nok om bestyrelsens planer og visioner for området – det vender vi tilbage til senere. Jeg tror, at de frivillige havedage er kommet for at blive. Dels udføres der et reelt stykke arbejde for foreningen, men hvad der er lige så væsentligt, er de sociale relationer, som bliver skabt. Når foreningens medlemmer sidder samlet et par timer omkring en grill med ristede pølser, og måske også skåler med en enkelt øl eller et glas vin, ja så er det svært at bevare pessimismen. Og når pessimismen er borte, er der basis for en fortsat god fremdrift i vores forening.

Endnu engang tak til Herdis og Keld for et godt initiativ – måske er der endnu flere, der kan og vil deltage til næste år.

## Asfaltbelægning på Pibergårdsvej.

Den 17/5-2017, altså for 2 år siden, kontaktede vi Roskilde Kommune (Veje og grønne områder) og forespurgte hvornår der mon var planer for vedligeholdelse af belægningen på Pibergårdsvej. Dengang fik vi en venlig tilbagemelding med følgende ordlyd (citater):

- Vi er opmærksomme, at også Pibergårdsvej trænger til nyt slidlag.
- Der har desværre ikke været midler til inden for dette års budget at få asfalteret Pibergårdsvej.

# GRUNDEJERFORENINGEN PIBERGÅRDEN

- Hvorvidt der bliver midler til Pibergårdsvej i næste års budget, er for tidligt at sige. Det afhænger både af næste års budget til asfalt og det forhold at overordnede veje og stier prioriteres før boligvejene.

Omkring den 17. maj i år, altså tæt på 2-års dagen for den første henvendelse, kontaktede jeg Roskilde Kommune igen, og denne gang er tilbagemeldingen (citater):

- Pibergårdsvej trænger stadigvæk til nyt slidlag, men der var desværre ikke midler til at den kunne få nyt asfaltslidlag i 2019. Vi har prioriteret Strandpromenaden og Kometvej i jeres område i indeværende år.
- Der er desværre snak om, at der skal spares på asfaltbudgettet fra 2020, og derfor er det ligesom sidst svært at svare på, hvornår der kan findes midler til nyt asfaltslidlag til Pibergårdsvej. Men restlevetiden er opbrugt, så alt andet lige, så vil I snart stå for tur. Dog er der mange veje i kommunen, som burde have et nyt slidlag, så derfor er det ikke altid, at der er midler nok til at følge med nedslidningen.

En lidt nedslående tilbagemelding, som vi her og nu må tage til efterretning, men omvendt må det være en opgave for den siddende bestyrelse løbende at følge op på, hvornår Pibergårdsvej ”står for tur”.

## Rottebekæmpelse på Pibergårdsvej.

For 8-10 dage siden rundsendte bestyrelsen en ekstraordinær medlemsinformation omhandlende rottebekæmpelse på vores område, og vi gjorde i den forbindelse opmærksom på, at det er den enkelte husejer, der er ansvarlig for at sikre sig mod rotter på eget område.

Vi har selv her i nr. 33 fået opsat rottespærre, og vi er vidende om, at flere andre beboere har gjort det samme. Hvis der er andre, der måtte gå med samme planer om opsætning af rottespærre, så skal man være opmærksom på, at disse skal opsættes af en Autoriseret Kloakmester, og det pågældende firma opsætter da også en mærkning i brønden om hvem og hvornår en rottespærre er opsat.

Skulle du være interesseret i at få installeret rottespærre, så har bestyrelsen lovet – helt og aldeles uden ansvar og / eller forpligtelser at oplyse, at vores gartner, Jesper Hou i nr. 22, har et samarbejde med en Autoriseret Kloakmester, som vil kunne foretage en opsætning.

## Tiltag på vore fællesarealer.

Som jeg omtalte under foranstående afsnit om de frivillige havedage, så vil bestyrelsen i løbet af kort tid fremsende forslag til de fortsatte vedligeholdelsesarbejder på vore fællesarealer. Og ja, der bliver også tale om forslag til at fælde nogle af de allerstørste træer og naturligvis en efterfølgende genbeplantning af træer og/eller buske.

I første omgang indhenter vi en faglig vurdering fra både egen gartner og eksterne gartnere om muligheder og konsekvenser for styning af nogle af træerne. Kan alle træer stynes, hvordan gør man, hvad er konsekvenserne, hvor tit skal man gøre det, hvad er pris etc. etc. Tilbagemelding fra egen gartner og hans kollega, der er specialist i træpleje, er modtaget, men vi har desværre ikke

# GRUNDEJERFORENINGEN PIBERGÅRDEN

fået tilbagemelding fra de eksterne endnu. Jeg havde en kort telefonisk med den eksterne gartner for nogle dage siden, og han vil se på det "i løbet af den næste uges tid".


Når vi i bestyrelsen har set på de forskellige muligheder, så melder vi det ud i en medlemsinfo. Men indtil da kunne du måske være med. Kom med dit bud på, hvad vi skal med vore fællesarealer. Det er selvfølgelig helt legalt at have den holdning, at vi "ikke må røre et eneste træ", men det er måske knapt så konstruktivt. På et tidspunkt SKAL nogle af træerne fældes, så vi kan lige så godt allerede nu begynde planlægningen. Dette gælder også for de træer, som er placeret i området ud mod Bygaden. Her er der nogle træer, som er syge / rådne, og det vil være direkte uansvarligt ikke at gøre noget meget snart.

Men igen: Lad os høre nogle konstruktive synspunkter så vi kan træffe nogle gode, holdbare og langsigtede løsninger.

## Grillfest i grundejerforeningen.

Der er ikke noget nyt endnu, men fortsæt med at have et kryds i kalenderen 10. august 2019.

Der kommer snart en indbydelse fra bestyrelsens festkoordinatorer, Lone og Birte, med konkret om form og indhold mv.

Den 1. juni begynder sommeren med sol og varme  og bestyrelsen ønsker alle en rigtig god sommer.