

Referat af Generalforsamlingen onsdag den 29. april 2023.

Keld bød velkommen til årets generalforsamling og fortsatte til dagsordenens

Pkt. 1: Valg af dirigent.

Bestyrelsen foreslog Herdis (nr.29) til dirigent

Herdis valgt.

På dirigentens opfordring valgtes Jesper (nr. 22) til referent

Pkt. 2: Valg af stemmetællere

Susanne (nr. 17) og Henning (nr. 29) blev valgt.

Pkt. 3: Godkendelse af generalforsamlingen

Dirigenten kunne konkludere at mødet var varslet i tide med indkaldelse og diverse bilag. 15 husstande var repræsenteret på mødet.

Pkt. 4: Bestyrelsen aflægger årsberetning

Beretningen blev fremlagt af Michael (nr. 25) og Keld (nr. 27)

Michael undskyldte at referatet samt det korrigerede regnskab fra sidste år ikke var blevet fremsendt. *Begge dele ville komme snarest.*

Tak til alle der deltog i havedagen, hvor der blev udført et godt arbejde.

Der har været afholdt møde med Roskilde Kommune, hvor alle kommunens grundejerforeninger var indbudt.

Varmeforsyningen med gas i forhold til fjernvarme var det store tema, men ingen afklaring endnu.

Kommunen har en app ”Giv et praj”, hvor man kan rette henvendelse via mobilen om f.eks. manglende gadebelysning, huller i vejbanen, skader på fortov m.v.

Der er indkøbs grej til sne- og glatførebekæmpelse. Sneskovl hos Michael og saltudlægger hos Keld. Begge dele kan lånes – husk adressen.

I år er der opsat endnu et juletræ ved indkørslen til bebyggelsen.

Tak til Lars (nr. 31) for lysteknisk bistand.

Keld: Som det er bekendt mangler bestyrelsen en formand.

Håber det løses under pkt. 8

Havedagene har været en succes med godt fremmøde og god arbejdsindsats.

De forskellige ”gør-det-selv” tiltag med beskæringer, træfældninger, snerydning og glatførebekæmpelse, hvepsejagt mv. har givet en anslået besparelse på kr. 40.000,00

Der har været mindre udgifter til sneskovl, saltspreder og salt.

Der har været en mindre indtægt på kr. 1000,00 for salg af brænde.

Vi vil kunne leje en stubfræser i kommune for kr. 1500,00

Kontingentet blev efter 1. kvartal sænket fra kr. 600,00 til nuværende kr. 450,00

Beretningen taget til efterretning.

Pkt. 5: Fremlæggelse af årsregnskabet.

Michael gennemgik de enkelte poster i regnskabet

Div. indtægter på kr. 1150,00 er for salg af brænde og saltudlægger doneret af Jesper (nr.22). Ekstraordinær vedligeholdelse er indkøb af hvepsespray

Irene (nr.31) spurgte om noget af besparelserne kunne bruges til bedre pølser !?

Regnskabet godkendt

Pkt. 6: Indkomne forslag

Birgith (nr.21) redegjorde for sit forslag til ekstra/ny beplantning i området ved indkørslen i svinget til Lystbådevej.

Hertil kom flere kommentarer.

Eli (nr.10): Der vil ikke være plads til nogen ny/ekstra beplantning på nuværende tidspunkt p.g.a. stubbene

Jens Ole(nr. 14) Nybeplantning bør være ”vedligeholdelsesfrie”.

Bitten (nr.5) Vi bør sætte nye/andre planter i stedet for rondellerne.

Aase (nr.19) håber på lav beplantning, da der nu er kommet sol i haven efter birketræerne er væk.

Michael støtter forslaget om opfyldning med spirea.

Keld: Lad os få klaret rodfræsningen og sat spireaerne – derefter må haveudvalget se på sagen.

Pkt. 7: Budget

Michael: Kontingentsatsen vil være den samme som nu – kr. 450,00 pr. kvartal.

Græsslåning m.v. fortsat kr. 35.000,00 pr. sæson

De enkelte poster blev gennemgået. Der er ikke taget højde for merudgifter i forhold til indkomne forslag.

Flemming (nr. 26) Rodfræsningslejen på kr. 1500,00 burde have været med

Budgettet godkendt

Pkt. 8: Valg af bestyrelsesmedlemmer

Dirigenten forespurgte om hvilke medlemmer, der er på valg, om der er genopstillere eller ej.

Michael oplyste at Jørn Andersen (nr. 9) modtager genvalg, desuden ønsker Michael og Rikke (nr.25) begge at fortsætte.

Alle 3 fortsætter i bestyrelsen med Keld.

Dirigenten spurgte forsamlingen om der var formandskandidater – det syntes ikke være tilfældet. Jesper (nr. 22) blev opfordret til formandsposten.

Jesper var villig til at påtage sig kandidaturet.

Eli (nr.10) kunne ikke under nogen omstændigheder tilslutte sig Jespers kandidatur.

Den efterfølgende afstemning gav følgende resultat:

For: 26 – imod: 2 – udlod at stemme: 2.

Jesper valgt til formandsposten

Revisor Jørgen Q. Hansen (nr.4) på valg: *Jørgen genvalgt*

Pkt. 9: Eventuelt

Henning (nr.29) opfordrede til omtanke når der parkeres i området – at vi udviste hensyn. Han oplevede ofte problemer med at komme ind eller ud fra egen matrikel. Fra den anden side (mod øst) kunne man genkende problemet, men det var især ved vendepladsen, som også bruges til parkering med firmabiler (der fylder mere)

Da der er tale om offentlig vej, kan alle indregistrerede køretøjer parkere lovligt. Dog skal det være muligt for redningskøretøjer at gøre brug af vendepladsen.

Der udspandt sig en længere meningsudveksling om problemet.

Blandt løsningsforslagene kom fra Bitten (nr.5) med inddragelse af nogle af de grønne områder og anlægge nogle P-pladser.

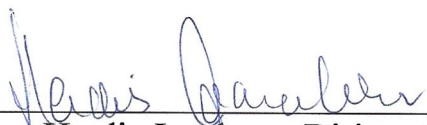
Det blev anbefalet, at man udviste hensyn til hinanden og brugte vendepladserne til "gæsteparkering", hvis ikke der er plads i egen indkørsel eller ud for egen matrikel.

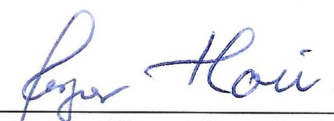
Susanne oplyste at hun har sat sit hus nr. 17 til salg.

Jens Ole (nr.14) spurgte om, hvornår havedagen bliver afholdt i år.

Michael oplyste at den blev afholdt medio juni sidste år. Der må forventes gentagelse.

Dirigenten takkede for god ro og orden og lukkede mødet.


Herdis Jacobsen. Dirigent


Jesper Hou. Formand