



Medlemsinformation – august 2019

Grillfest august 2019.

Jeg tror, at grillfestarrangementerne i grundejerforeningen er kommet for at blive en fast tradition. En august eftermiddag / aften mødtes ca. 15-20 medlemmer i teltet, der var opslået ved nr. 33, og her havde de en helt igennem pragtfuld og hyggelig sammenkomst. Velkomstdrikke til alle, kød og pølser blev klargjort på grillen, og musikken spillede alle de kendte sange og melodier, mens snakken gik lystigt hen over bordene. Alle bidrog til en helt fantastisk aften, som kun blev endnu bedre, da Inge (27) viste sine helt fantastiske evner som revysangerinde, og da Lars (31) hentede sin guitar og gav en fuldstændig bedårende kopi af både Troels Trier og Poul Dissing, eller for den sags skyld en næsten tårevældende sang fra det krigshærgede Bosnien. Mange kan synge og spille instrumenter, men den optræden, som vi var vidner til fra Inge og Lars's side, var helt unikt. Tak til kunsterne og tak til festarrangørerne, Lone (7) og Birte (33) for en forrygende aften, som helt klart skal gentages til næste år.

Status på gartneropgaverne.

Ud over den jævnlige græsklipning af fællesarealerne, så gennemføres diverse klip- og beskæringsopgaver her i løbet af sensommeren og begyndelse af efteråret. Syrenhækken mod Bygaden er klippet, og senere klippes bøgehækken mod Gl. Kirkesti, og alle træer opstammes til en frihøjde på 4 m., og endelig foretages eftersåning af græs ved den opgravede rondel ved nr. 17.

Ud over disse allerede aftalte og budgetlagte opgaver, så vil bestyrelsen se på, om vi allerede i indeværende år kan foretage en udtynding af de træer, som er i misvækst. Det er dels de store ahorntræer ved Bygaden og dels er der tale om 2-3 af træerne i bøgelunden, som bør udtyndes, idet de står alt for tæt på hinanden. Her bør det for god ordens skyld fremhæves, at der naturligvis vil ske en genplantning i samme omfang, som udtynding af træer i misvækst finder sted.

Planer for 2020 og fremefter.

Ved hvert bestyrelsesmøde er der naturligvis også en budgetopfølgning, hvor kassereren sammenholder en prognose for indeværende år med det budget, som blev godkendt på generalforsamlingen i marts 2019. På nuværende tidspunkt ser det ud til, at vi i år får et lille overskud på ca. dkk. 1.000 – 2.000, og at vor egenkapital derfor vil ende på ca. dkk. 32.000.

En stor usikkerhedsfaktor i denne opgørelse er naturligvis omkostninger til snerydning mv., hvor der i budgettet er afsat i alt. dkk. 10.000. Hvis omkostninger til snerydning kan holdes inden for dette budget, så bør der være plads til, at vi allerede i år kan gå i gang med nogle af de opgaver, som er nævnt foran under gartneropgaverne, altså udtynding af nogle af de træer, som er i misvækst. Op til næste bestyrelsesmøde i oktober vil bestyrelsen foretage endnu en besigtigelse af vore fællesarealer, og herefter foretage en endelig beslutning på, hvor meget der kan iværksættes allerede i år, og hvor meget der eventuelt skal overføres til næste år.

Kommunens træer på vore fællesarealer.

I forbindelse med beslutningerne omkring udtynding af træer i misvækst, så faldt snakken også på de rønnebærtræer, som er placeret flere steder på Pibergårdsvej. Vi har undersøgt, hvem der egentlig "ejer" disse træer, og det viser sig, at det er kommunens. Vi har derfor haft en drøftelse med kommunen om netop disse træer, og tilbagemeldingen er, at "dem (rønnebærtræerne) må vi ikke røre - kommunen sørger for udtynding, hvis påkrævet". Nogle har måske allerede bemær-

GRUNDEJERFORENINGEN PIBERGÅRDEN

ket, at et enkelt af disse rønnebærtræer nu er fjernet af kommunens gartnere, og hvad fremdriften i øvrigt er for disse rønnebær træer er pt. ukendt.

Valg til bestyrelsen.

Er det ikke lidt tidligt at tale om valg til bestyrelsen? Jo, det er det måske, men lige pludselig er det blevet marts måned 2020, og så skal vi vælge en ny bestyrelse, og vi ved jo af erfaring, at der ikke ligefrem er kamp om pladserne til bestyrelsen☺. Men hvis nu alle begyndte i god tid at fundere over, om ikke man kunne tænke sig at give et bidrag til den fælles ledelse af grundejerforeningen, så kunne det jo være, at nogle kunne tænke "ja, hvorfor ikke".

På den kommende generalforsamling skal der vælges en ny formand, idet den siddende formand er på valg – og den siddende formand ser meget gerne, at der blandt foreningens medlemmer ville være mulighed for at finde en, der kunne bære stafetten videre. Min opfordring skal derfor være: tænk over det og overvej, om ikke netop du kunne overtage stafetten for en kortere eller længere periode.

Hjemmesiden Pibergaarden.dk

Husker I, at der findes en hjemmeside for foreningen? Hjemmesiden har adressen <http://pibergaarden.dk/>

Der er som sådan ikke ændret på basisopsætningen, men på siden finder du oplysninger om bestyrelse, vedtægter, regnskaber, referater, medlemsinformationer mv.

Bare som en serviceoplysning☺ – og ellers fortsat god sommer / sensommer

